

Stečajni upravitelj u postupku 11. ST – 63/2015. nad dužnikom **BOŽEN – CO d.o.o. u stečaju**,
OIB: 30689118861, Put Supavla 39, Split, sukladno Odluci Skupštine vjerovnika

OGLAS O PRODAJI IMOVINE DUŽNIKA

BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE: Nekretnine - sprema ostave koje se nalaze u stambenoj zgradi sagrađenoj na čest.zem. 1824/4 zkul. 16122 k.o. Split, na adresi Maslinska 24 u Splitu,

- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-46, U NARAVI SPREMA S1-PO2, ukupne površine 2,8 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-47, U NARAVI SPREMA S2-PO2, ukupne površine 2,8 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-48, U NARAVI SPREMA S3-PO2, ukupne površine 2,65 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 3/8222 etažno vlasništvo E-49, U NARAVI SPREMA S4-PO2, ukupne površine 2,65 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 4/8222 etažno vlasništvo E-50, U NARAVI SPREMA S5-PO2, ukupne površine 4,37 m2 u podrumu II,
- Suvlasnički dio 4/8222 etažno vlasništvo E-103, U NARAVI SPREMA S7-PO1, ukupne površine 4,37 m2 u podrumu I,

POČETNA CIJENA:

Prodajna cijena za prodaju sprema – ostave utvrđena za svaku pojedinu ostavu iznosi:

- sprema S1 –PO2 - početna cijena od 6.750,00 KN,
- sprema S2 –PO2 - početna cijena od 6.750,00 KN
- sprema S3 –PO2 - početna cijena od 6.400,00 KN
- sprema S4 –PO2 - početna cijena od 6.400,00 KN
- sprema S5 –PO2 - početna cijena od 10.500,00 KN
- sprema S7–PO1 - početna cijena od 10.500,00 KN

NAČIN PRODAJE:

Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju na adresu Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, s naznakom „**PONUĐA ZA SPIS 11. ST- 63/2015 NE OTVARATI**“.

Ponuditelji u ponudi trebaju navesti točne podatke za njihovu identifikaciju, visinu ponuđene cijene, te naznaku predmeta prodaje.

Ponude mogu dostavljati sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje imaju pravo stjecanja nekretnina u Republici Hrvatskoj i čije pisane ponude i uplate jamčevine od 10 % utvrđene vrijednosti nekretnina budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 12.LISTOPADA 2020.godine.

Javno otvaranje ponuda obaviti će se dana 13.10.2019. u zgradi Trgovačkog suda u Splitu na adresi Sukoišanska 6, Split, Sudnica br.111/I kat, s početkom u 13,15 sati. Ponuda s može uručiti sucu neposredno prije početka javnog otvaranja ponuda uz uvjet da je uz ponudu dostavljen dokaz o uplaćenju jamčevini u oglašenom roku za uplatu jamčevine.

UVJETI PRODAJE

Ponuđač koji dostavlja ponudu dužan je uz ponudu dostaviti i dokaz o o uplati jamčevine za ozbiljnost ponude u visini 10% oglašene početne cijene, na račun stečajnog dužnika, IBAN: **HR:7523900011100942507, a uplatu može izvršiti najkasnije s danom 12.LISTOPADA 2020.godine.**

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene.

Krajnji rok plaćanja kupovine je 30 dana od prihvata ponude.

Prihvatiti će se pravovaljana ponuda i samo jednog ponuđača ako je sukladna oglašenim uvjetima.

Jamčevina se najpovoljnijem ponuđaču uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima čija ponuda ne budu prihvaćene se vraća u roku 3 dana od obavijesti o neprihvatanju ponude.

Ukoliko ponuđač koji bude odabran kao najpovoljniji ne uplati kupovinu u određenom roku, smatra se da je odustao od kupnje bez prava na povrat uplaćene jamčevine.

Kupac prava nadogradnje plaća sve poreze i troškove prijenosa prava na svoje ime.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno, što isključuje sve naknadne prigovore.

Razgledavanje nekretnine koja se prodaje i prateće dokumentacije može se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mobitel 098 251 181 ili mail: basicanci@yahoo.com.

Ovaj oglas objavit će se na mrežnim stranicama: e-Oglasna sudova, Web stečaj, Sudačka mreža i FINA – očevidnik nekretnina i pokretnina.

Stečajna upraviteljica